

交通のご案内

お車でお越しの場合
 東名高速道路「小牧 IC」より
 車で 約12分（約7.8km）

電車をご利用の場合
 名古屋鉄道 犬山線「扶桑駅」より
 徒歩で 約3分（約240m）

バスをご利用の場合
 わん丸くんバス「上野南海道停留所」より
 徒歩で 約17分（約1.3km）



周辺施設

 扶桑町役場 徒歩：約6分	 扶桑駅 徒歩：約3分	 江口病院 車：約2分	 青木歯科病院 徒歩：約2分
 扶桑東小学校 徒歩：約6分	 扶桑郵便局 車：約4分	 パロー大口店 車：約4分	 平和堂扶桑店 車：約3分

在宅介護支援住宅 カーサシルク

〒480-0102
 丹羽郡扶桑町大字高雄字定松郷126番地1

・お問い合わせ先・
TEL：0857-91-1001
FAX：0857-91-1003

年金内で暮らしたい

病院・ケアマネージャー・訪問介護・
 デイサービス・食事などの契約は**自由**です



ご自宅での介護、ご退院先にお困りの方！
 私たちがお手伝いいたします！！

ただいま **0円** キャンペーン中！！
 入居保証金

※ 定員になり次第終了させていただきます。

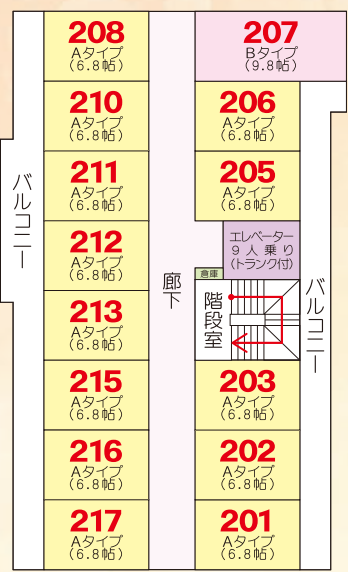
随時入居者募集中

「認知症の方」「寝たきりの方」
 「退院支援」に力を入れています！！



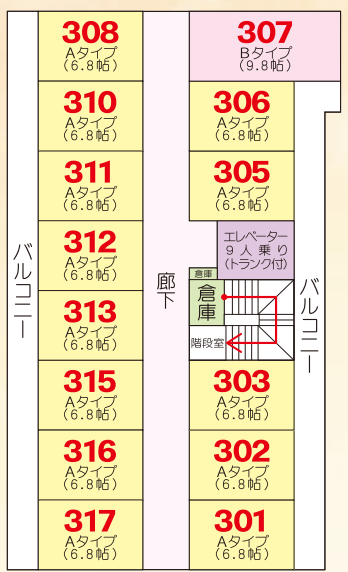
館内のご案内

2階

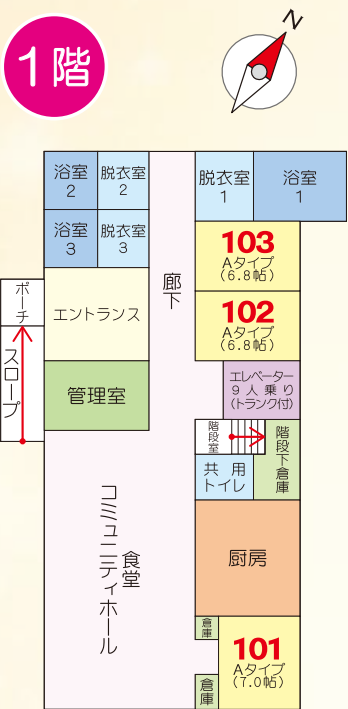


3階

全31室
木造3階建



1階



共用設備

- コミュニティホール (食堂・ダイニング)
- 一般浴室
- 車椅子対応浴室 (バスリフト付き)
- 洗濯機
- エレベーター

個室設備

- スプリンクラー
- 洗面台
- エアコン ★1
- 照明器具 ★2
- 防災カーテン ★3
- トイレ ★4 (カーテン間仕切り)

料金のご案内

月額費用 **Aタイプ 59,800円**

- 家賃 **Aタイプ 36,000円**
Bタイプ 43,000円
- 管理費 12,000円
- 共益費 (ガス代含む) 11,800円
※ 管理費・共益費の詳細は『入居のご案内』をご覧ください。

食事費用 (税込・参考価格) **40,000円**

- 1ヶ月全食ご利用 **自由選択**
飲食業者との **別途契約** となります。
1食単位でのキャンセルができ、ご返金させていただきます。
利用者様との任意契約なので、食事解約はいつでも可能です。

別途費用 **世帯変動額**

- 各居室電気代 (約 3,000円)
- 各居室水道代 (約 2,000円)
- 医療費・お薬代・介護保険個人負担分
- 消耗品代・お買い物代・理美容代など
※ あくまで上記金額は個人によりご負担金額が異なります。

契約時費用 **60,000円**

※ 契約時費用は、1ヶ月以内に退去された場合でも、ご返金はできません。

ただいま **0円 キャンペーン中!!** ※ 定員になり次第終了させていただきます。

- 入居保証金 ~~228,000円~~
- リース保証契約金 50,000円
(エアコン★1・天井照明器具★2・防災カーテン★3・暖房便座★4含む / 10,000円×5年)
※ 上記すべてを持ち込みされた場合は、不要となります。
- 火災保険料 (2年契約) 10,000円
※ お部屋のみの火災保険で、事務手数料を含みます。

※ パンフレットの内容は、2023年7月現在のものです。サービス向上のため、訂正・変更になる場合があります。

毎月の合計料金 **Aタイプ**

月額費用 食事費用 ※ 別途契約

59,800円 + 40,000円

= 99,800円

+ 世帯変動額

※ 仮にすべての契約をされた場合

24時間管理スタッフ常駐

完全個室でプライバシー保障

要介護4・5の方も大歓迎

認知症の方もご相談ください

必要な方は訪問介護が受けられます(自由選択)

65歳以下の方もご入居できます

※ 第2号被保険者の方も入居可

コミュニティホール 居室内トイレ・洗面台 浴室 バスリフト付き



※ 住宅のイメージ写真です。
※ ご入居にあたっては審査があります。